**შპს „აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანია“**

**სამშენებლო (შენობის სადემონტაჟო) სამუშაოების**

**ტენდერის**

**სატენდერო დოკუმენტაცია**

**ქ.თბილისი**

2016 წ.

ზოგადი ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეებისათვის

1. ტენდერის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს *580 000 (ხუთას ოთხმოცი ათასი) ლარს.*
2. ტენდერში მონაწილეობის უფლება აქვს ყველა იმ ფიზიკურ, თუ იურიდიულ პირს (შემდგომში - პრეტენდენტი), რომელიც აკმაყოფილებს ამ სატენდერო დოკუმენტაციის პირობებს.
3. ტენდერში საბუთების (შემდგომში - სატენდერო წინადადება) წარმოდგენის ბოლო ვადაა არაუგვიანეს 2017 წლის 5 იანვრის, 12:00 საათისა, შპს „აქტივების მართვისა და განვითარების კომპანიის“ (შემდგომში -შემსყიდველი) ელექტრონულ ფოსტაზე info@amadco.ge
4. ტენდერში ხელშეკრულების გაფორმებისას გამოყენებული იქნება ხელშეკრულების შესრულების საბანკო (მხოლოდ საბანკო დაწესებულებებისაგან - უპირობო და გამოუხმობადი საბანკო გარანტია) გარანტია მთილიანი სახელშეკრულებო თანხის 30%-ის ოდენობით. საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ბოლო ვადას.
5. ტენდერში ხელშეკრულების გაფორმებისას გამოყენებული იქნება სამუშაოს შესრულების გრაფიკის დაცვის მექანიზმი (იხილეთ შესაბამისი დანართი N 2)
6. ნებისმიერი სახის დამატებითი ტექნიკური ინფორმაციის მისაღებად, გთხოვთ მოგვმართოთ შემდეგ ნომრებზე: ზურაბ კორძაია 595 347341
7. ხელშეკრულება გამარჯვებულ კომპანიასთან (შემდგომში - მიმწოდებელი) უნდა გაფორმდეს 2017 წლის 10 იანვრის ჩათლით.
8. ნებისმიერი სახის ინფორმაციის (რომელიც მითითებულია სატენდერო დოკუმენტაციაში) წარმოუდგენლობა გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას, ყოველგვარი დაზუსტების გარეშე.
9. ტენდერში გამარჯვებულად გამოვლინდება პრეტენდენტი, რომელიც აკმაყოფილებს სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისიწნებულ მინიმალურ მოთხოვნებს და რომელმაც დააფიქსირა ყველაზე დაბალი ფასი.
10. პრეტენდენტის მიერ, სატენდერო წინადადების სახით, წარმოდგენილი უნდა იქნეს ამ სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N1, N2, N3, N4, და N5, მის მიერ შევსებული სახით, უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) - გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დანართები შემდგომში გამოყენებული იქნება შემსყიდველთან ხელშეკრულების გაფორმებისას დანართების სახით.
11. პრეტენდენტის მიერ, სატენდერო წინადადების სახით, ასევე წარმოდგენილი უნდა იქნეს ამ სატენდერო დოკუმენტაციის „პრეტენდენტის მიერ დამატებით წარმოსადგენ დოკუმენტაციში“ მითითებული ყველა ინფორმაცია.
12. პრეტენდენტის მიერ, სატენდერო წონადადებასთან ერთად, წარმოდგენილი უნდა იქნეს სატენდერო წნადადების უზრუნველყოფის გარანტია ტენდერის სავარაუდო ღირებულების 5 %-ის ოდენობით, რომელიც პრეტენდენტებს დაუბრუნდებათ ტენდერის პროცედურების დასრულებისთანავე (გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმება) მათი მოთხოვნის შემთხვევაში. საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა იყოს არანაკლებ 2017 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.
13. სატენდერო წონადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე, უცხო ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში სატენდერო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ქართული თარგმანი, ნოტარიულად დამოწმებული და ბეჭედდასმული.
14. სატენდერო წინადადების ყველა დანართი წარმოდგენილი უნდა იქნეს ორიგინალი ვერსიის სახით.

**დანართი №1**

**სამშენებლო (შენობისსადემონტაჟო) სამუშაოებისსატენდერო წინადადებისხარჯთაღრიცხვა (დღგ-ს ჩათვლით, ლარი)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***ქ. თბილისი. სანდროეულისქ №3 (ნაკვ.07/059) არსებულიშენობა-ნაგებობისდემონტაჟი*** | | | | | | | | | | | |
| ***#*** | ***სამუშაოებისდასახელება*** | ***განზომილება*** | ***ნორმატიული*** | | ***მასალა*** | | ***ხელფასი*** | | ***მანქანადამექანიზმები*** | | ***ჯამი*** |
| ***ერთეული*** | ***სულ*** | ***ერთ*** | ***სულ*** | ***ერთ*** | ***სულ*** | ***ერთ*** | ***სულ*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** | ***9*** | ***10*** | ***11*** | ***12*** |
|  | ***თავი 1 დემონტაჟისსამუშაოები*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ***არსებულილითონისკარებებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***75.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.89 | 66.53 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.10 | 7.38 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | ***არსებულიალუმინისფანჯრებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***524.80*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 1.56 | 818.69 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.10 | 51.64 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | ***არსებულილითონისფანჯრებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***432.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 1.56 | 673.92 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.10 | 42.51 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | ***არსებულილითონისიატაკისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***490.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.61 | 299.39 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.29 | 143.57 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | ***არსებულიიატაკისკერამიკულიფილებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***20.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.39 | 7.76 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | ***არსებულიკედლისკერამიკულიფილებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***109.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 1.02 | 111.18 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.01 | 1.53 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | ***არსებულიიატაკისმარმარილოსფილებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***154.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.39 | 59.75 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | ***არსებულიიატაკისბეტონისფილებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***2500.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.39 | 970.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | ***არსებულიკედლებისდემონტაჟი*** | ***მ3*** |  | ***251.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 4.80 | 1204.80 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 1.10 | 276.10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | ***არსებულიაგურისტიხრებისდემონტაჟი*** | ***მ3*** |  | ***98.50*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 6.50 | 640.25 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 1.80 | 177.30 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | ***არსებულიშუშისტიხრებისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***864.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.66 | 568.51 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.05 | 42.94 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | ***არსებულიკიბისუჯრედისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***30.40*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 3.61 | 109.74 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.40 | 12.19 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამასალები | ლარი | 0.06 | 1.79 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | ***არსებულილითონისმოაჯირისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***170.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 2.00 | 340.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.40 | 68.17 |  |  |  |  |  |  |  |
| ელექტროდი | კგ | 8.00 | 14.35 |  |  |  |  |  |  |  |
| რკინისსაჭრელირგოლი | ცალი | 6.00 | 10.76 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამასალები | ლარი | 0.06 | 10.03 |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | ***სხვადასხვადანადგარებისდატვირთვაამწითავტომანქანებზედატრანსპორტირებასაშუალოდ 30 კმ-ზე*** | ***ცალი*** |  | ***158.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 1.97 | 311.26 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.37 | 58.46 |  |  |  |  |  |  |  |
| ამწესაავტომობილოსვლაზე 16 ტ | მანქ/სთ | 1.50 | 237.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| ტრანსპორტირება 30 კმ | ტ | 4.00 | 632.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | ***ლითონისკონსტრუქციებისდემონტაჟი*** | ***ტ*** |  | ***120.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 20.50 | 2460.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.41 | 49.20 |  |  |  |  |  |  |  |
| ამწესაავტომობილოსვლაზე 16 ტ | მანქ/სთ | 1.50 | 180.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| ელექტროდი | კგ | 8.00 | 960.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| რკინისსაჭრელირგოლი | ცალი | 6.00 | 720.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | ***არსებულისახურავისფენილისდემონტაჟი*** | ***მ2*** |  | ***5096.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.13 | 672.67 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.02 | 96.82 |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | ***არსებულისახურავისფილებისდემონტაჟი*** | ***ცალი*** |  | ***320.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 2.50 | 800.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.02 | 6.08 |  |  |  |  |  |  |  |
| ამწესაავტომობილოსვლაზე 16 ტ | მანქ/სთ | 1.50 | 480.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამასალები | ლარი | 0.40 | 128.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | ***არსებულირკ/ბეტონისფერმებისდემონტაჟი*** | ***ცალი*** |  | ***85.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 3.50 | 297.50 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.02 | 1.62 |  |  |  |  |  |  |  |
| ამწესაავტომობილოსვლაზე 16 ტ | მანქ/სთ | 1.50 | 127.50 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამასალები | ლარი | 0.40 | 34.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | ***არსებულირკ/ბეტონისკოლონებისდემონტაჟი*** | ***ცალი*** |  | ***62.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 3.50 | 217.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.02 | 1.18 |  |  |  |  |  |  |  |
| ამწესაავტომობილოსვლაზე 16 ტ | მანქ/სთ | 1.50 | 93.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამასალები | ლარი | 0.40 | 24.80 |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | ***არსებულირკ/ბეტონისსაძირკვლისდემონტაჟი*** | ***მ3*** |  | ***1622.64*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 22.00 | 35698.08 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 16.80 | 27260.35 |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | ***სამშენებლონაგავისმოგროვებაექსკავატორითდადატვირთვაავტომანქანებზე*** | ***მ3*** |  | ***2350.00*** |  |  |  |  |  |  |  |
| შრომისდანახარჯები | კაც/სთ | 0.20 | 470.00 |  |  |  |  |  |  |  |
| სხვამანქანები | მანქ/სთ | 0.02 | 49.35 |  |  |  |  |  |  |  |
| ექსკავატორიპნევმოთვლიანსვლაზე 0,5 მ3 | მანქ/სთ | 0.45 | 1052.80 |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | ტრანსპორტირება 20 კმ | ტ | 2.50 | 5875.00 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***სულჯამი*** |  |  |  |  | ***-*** |  | ***-*** |  | ***-*** | ***-*** |
|  | ***სატრანსპორტოხარჯები****(მასალიდან)* | ***5%*** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***ჯამი*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***ზედნადებიხარჯები*** | ***10%*** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***ჯამი*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***სახარჯთაღრიცხვომოგება*** | ***8%*** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***ჯამი*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***გაუთვალისწინებელიხარჯები*** | ***5%*** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***ჯამი*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***დღგ*** | ***18%*** |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |
|  | ***სულჯამი*** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(თანამდებობა, სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა:

* პრეტენდენტი ავსებს ხარჯთაღრიცხვის ფორმას და ამოწმებს მას უფლებამოსილი პირის ხელმოწერითა და საწარმოს ბეჭდით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).
* ამ დანართის არწარმოდგენა დათქმულ ვადაში გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას.

დანართი №2

**სამუშაოს შესრულების ვადები (კალენდარული გეგმა-გრაფიკი) და გრაფიკის დაცვის მექანიზმი**

* სამუშაოების შესრულება უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 90 კალენდარული დღის ვადაში.
* სამუშაოების შესრულების ადგილია: ქ. თბილისი,სანდროეულის ქ №3-ში (ნაკვ.07/059) არსებული შენობა-ნაგებობა.
* სამუშაოები უნდა შესრულდეს 4 ეტაპად - კალენდარული გეგმა-გრაფიკის მიხედვით
* იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელის მხრიდან დარღვეული იქნება ქვემოთ მოცემული გეგმა-გრაფიკი (მწვანე ფერად გაფერადებული ველები), მიმწოდებელს, გადასარიცხი თანხიდან დაექვითება 5’000 ლარი, თითო ეტაპის ვადების დარღვევისათვის.
* იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელის მხრიდან დარღვეული იქნება ქვემოთ მოცემული გეგმა-გრაფიკი (წითელ ფერად გაფერადებული ველები), შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს მიმწოდებელთან ხელშეკრულება, მიმართოს გარანტს და მოითხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საგარანტიო თანხის ანაზღაურება (ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის დაბრუნება არ დაბრუნების საკითხი განმარტებული იქნება შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის გაფორმებულ ხელშეკრულებაში).

***სამუშაოს შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***სამუშაოებისდასახელება*** | ***I ეტაპი - 20 დღე*** | ***IIეტაპი - 20 დღე*** | ***IIIეტაპი - 30 დღე*** | ***IVეტაპი - 20 დღე*** |
| არსებულილითონისკარებებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიალუმინისფანჯრებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულილითონისფანჯრებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულილითონისიატაკისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიიატაკისკერამიკულიფილებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიკედლისკერამიკულიფილებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიიატაკისმარმარილოსფილებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიიატაკისბეტონისფილებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიკედლებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიაგურისტიხრებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიშუშისტიხრებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულიკიბისუჯრედისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულილითონისმოაჯირისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| სხვადასხვადანადგარებისდატვირთვაამწითავტომანქანებზედატრანსპორტირებასაშუალოდ 30 კმ-ზე |  |  |  |  |
| ლითონისკონსტრუქციებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულისახურავისფენილისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულისახურავისფილებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულირკ/ბეტონისფერმებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულირკ/ბეტონისკოლონებისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| არსებულირკ/ბეტონისსაძირკვლისდემონტაჟი |  |  |  |  |
| სამშენებლონაგავისმოგროვებაექსკავატორითდადატვირთვაავტომანქანებზე |  |  |  |  |
| დემონტაჟის შედეგად მიღებული მასალების დასაწყობება სახეობების ( ფერადი ლითონი, შავი ლითონი, აგური, ვარგისიანი ანაკრები რკინა-ბეტონის ელემენტები ცალ-ცალკე) მიხედვით შემკვეთის ზედამხედველობით |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(თანამდებობა, სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა:

* პრეტენდენტი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერითა და საწარმოს ბეჭდით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ეთანხმება აღნიშნული დანართის პირობებს.
* დანართის პირობების არდათანხმება და ამ დანართის არწარმოდგენა დათქმულ ვადაში გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას.

დანართი №3

**სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი და ანგარიშსწორების პირობები და ვადები**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(პრეტენდენტის დასახელება) (შევსების თარიღი)

* ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშწორების ფორმით.
* მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველზე.
* შუალედური და/ან საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოს აქტი და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.
* საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი დგება სამუშაოს (ან მისი ნაწილის - შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტი) მიწოდების დასრულების შემდეგ.
* სამუშაოს მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება სამუშაოს შესრულების ადგილზე.
* მიმწოდებლის მიერ მოთხოვნის შემთხვევაში შუალედური ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ლარში, წარმოდგენილი შუალედური მიღება-ჩაბარების, სამუშაოს შესრულების აქტებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე არუგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, მხოლოდ სამუშაოს კალენდარული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისი ეტაპის დასრულების შემდგომ.
* საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ლარში მიღება-ჩაბარების, სამუშაოს შესრულების აქტებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(თანამდებობა, სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა:

* პრეტენდენტი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერითა და საწარმოს ბეჭდით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ეთანხმება აღნიშნული დანართის პირობებს.
* დანართის პირობების არდათანხმება და ამ დანართის არწარმოდგენა დათქმულ ვადაში გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას.

დანართი №4

**ტექნიკურიდავალება**

saerTo farTi: 6385.40 m2

maTSoris, sasargeblo farTi: 5838.39 m2

damxmare farTi: 486.25 m2

kibis ujredis farTi: 60.76 m2

Senobis konstruqciuli simaRle

nuli niSnulis zeviT - 9.60 m.

nuli niSnulis qveviT - -0.30 m.

Senobis moculoba

nuli niSnulis zeviT - 41114.40 m3

nuli niSnulis qveviT - 1622.64 m3

miwis nakveTis farTobi: 8520.00 m2

moSenebis farTi: 5668.31 m2

მიმწოდებლის მიერ სადემონტაჟო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს იმგვარად, რომ შემდგომში შემსყიდველის მიერ მაქსიმალურად იქნეს გამოყენებული დემონტაჟის შედეგად მიღებული სამშენებლო საქონელი, თუ კონსტრუქცია (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

აღნიშნულის უზრუნველყოფისათვის მიმწოდებელმა მაქსიმალურად უნდა დაიცვას შემსყიდველის მიერ გამოყოფილი სამუშოს ზედამხედველი პირის მითითებები (შემდგომში - ზედამხედველი), თუ მოთხოვნები.

ზედამხედველის მოთხოვნებისა და მითითებების არგათვალისიწინება გამოიწვევს მიმწოდებელზე ხელშეკრულებით გათვალისიწნებული სანქციების ამოქმედებას.

მიწოდებელმა სამუშაოების წარმოებისას შენობის მიდებერე ტერიტორიაზე უნდა მოახდინოს დემონტაჟის შედგენად მიღებული მეორეადი საამშენებლო საქონლისა, თუ კონსტრუქციის *სახეობების მიხედვით* დასაწყობება იმგვარად, რომ მას ხელი არ შეეშალოს სამუშაოების შემდგომი წარმოებისას.

დასაწყობების სტრუქტურა და მისი განლაგება შეთანხმებული უნდა იქნეს ზედამხედველთან.

სადემონტაჟო შენობის კონსტრუქციული ჩონჩხი წარმოადგენს კარკასს, რომლის გადახურვა რკინა/ბეტონის წებოვანი ფილებია მაქსომალური წონით 2,5 ტ, გადახურვის ანკერების ფერმები 18 მეტრის სიგრძისაა, რომლის წონა 9,4 ტ-შეადგენს. გადახურვის ფერმების სიგრძე 12 მ-ია. ფერმები დამონტაჟებულია რკინა/ბეტონის კოლონებზე ზომით 40\*40-სმ. საზირკველი რკინა ბეტონის წერტილოვანია. კედლები შემორაგულია საკედლე პანელებით.

სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ხდება ზემოდან ქვემოთ. სამუშაოების დაწყებამდე ყველა კოსნტრუქცია უნდა გამაგრდეს დროებით.

სამუშოების განხორციელებისას მიმწოდებლის მიერ დაცული უნდა იქნეს შრომის, ჯანმრთელობისა და ეკოლოგიის დაცვის უსაფრთხოების ნორმები, პირობები და რეკომენდაციები, რაზეც სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელ ორგანიზაციას.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(თანამდებობა, სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა:

* პრეტენდენტი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერითა და საწარმოს ბეჭდით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ეთანხმება აღნიშნული დანართის პირობებს.
* დანართის პირობების არდათანხმება და ამ დანართის არწარმოდგენა დათქმულ ვადაში გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას.

დანართი №5

**პრეტენდენტის რეკვიზიტები:**

პრეტენდენტისიურიდიულიფორმადადასახელება:

ხელმძღვანელისსახელიდაგვარი:

პრეტენდენტისიურიდიული /ფაქტიურიმისამართი:

საიდენტიფიკაციოკოდი:

პრეტენდენტისოფისისტელეფონისნომერი:

მობილურიტელეფონისნომერი:

ელექტრონულიმისამართი:

ბანკისდასახელება:

ბანკისკოდი:

ანგარიშსწორებისანგარიში:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(თანამდებობა, სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა:

* პრეტენდენტი ავსებს დანართ N5-ს და ამოწმებს მას უფლებამოსილი პირის ხელმოწერითა და საწარმოს ბეჭდით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).
* ამ დანართის არწარმოდგენა დათქმულ ვადაში გამოიწვევს პრეტენდენტის უპირობო დისკვალიფიკაციას.

**პრეტენდენტის მიერ სატენდერო წინადადების სახით დამატებით წარმოსადგენი ინფორმაცია**

1. პრეტენდენტს 2016 წლის განმავლობაში განხორციელებული უნდა ქონდეს არანაკლებ 2’000’000 ლარის ღირებულების პროექტები საერთო სამშენებლო სფეროში.
2. პირველ პუნქტში მითითებული მოცულობის (2’000’000 ლარი) პროექტების რაოდენობა არ უნდა აჭარბებდეს 4 ერთეულს.
3. პრეტენდენტს 2016 წლის განმავლობაში განხორციელებული უნდა ქონდეს არანაკლებ 300’000 ლარის ღირებულების შენობის (არა მსუბუქი კონსტრუქცია) სადემონტაჟო სამუშაოები.
4. მე-2პუნქტში მითითებული მოცულობის (300’000 ლარი) პროექტების რაოდენობა არ უნდა აჭარბებდეს 2 ერთეულს.
5. პირველ, მე-2, მე-3 და მე-4 პუნქტებში მითითებული გამოცდილების დადასტურებისათვის პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს***(სამუშაოს შესრულების დადასტურებიათვის წარმოდგენილი სხვა დოკუმენტი არ განიხილება)***დამკვეთის (შემსყიდველის) მიერ გაცემული სარეკომენდაციო წერილი, სადაც მითითებული იქნება, შესრულებული სამუშაოს ღირებულება და რა სამუშო განხორციელდა, შეასრულა, თუ არა პრეტენდენტმა კომპანიამ ხელშეკრულებით გათვალისიწნებული სამუშოები ხარისხიანად და ვადების სრული დაცვით (იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტს სამუშაოები შესრულებული აქვს უხარისხოდ და ვადების დარღვევით განხორციელდება მისი უპირობო დისკვალიფიკაცია).
6. პრეტენდენტის გამოცდილება საერთო სამშენელო სფეროში უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 5 წელიწადს, რისი დადასტურებისათვისაც მან უნდა წარმოადგინოს 2012, 2013, 2014, 2015 და 2016 წლებში დამკვეთთან (შემსყიდველთან) გაფორმებული თითო ხელშეკრულება მაინც.
7. საჭიროების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია უზრუნველყოს წარმოდგენილი ინფორმაციის გადამოწმება.
8. იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტი ვერ აკმაყოფილებს ზემოაღნიშნულ პუნქტებში მითითებულ მოთხოვნებს განხორციელდება მისი უპირობო დისკვალიფიკაცია.